|  |
| --- |
|  |
| **АНКЕТНАЯ ФОРМА Общая информация об арендаторе (покупателе):** |
|  |
| **Юридическим лицам** |
| Фирма, регистрационный номер, юр./факт. адрес |
| **Физическое лицо или представитель фирмы** |
| Фамилия, имя адрес |
| **Адрес электронной почты, контактный телефон, сайт** |
|  |
| **Вид деятельности** |
|  |
| **Информация о предыдущем месте аренды** |
|  |
| **Другая информация** |
|  |
| **Общие вопросы по аренде (покупке) недвижимости: Какие конкретно объекты нашей недвижимости Вас заинтересовали? - Укажите здесь названия, уточнив их с нашим работником. - Отметьте на предложенном им плане помещения, зоны парковки, участки территории, которые Вам интересны - по возможности выберите несколько вариантов (или/или):** |
|  |
| **Аренда/покупка (отметить необходимое)** |
|  |
| **Необходимая площадь** |
|  |
| **Этаж** |
|  |
| **Высота потолков** |
|  |
| **На какой срок: примечание: гарантии не расторжения договора (как для Арендатора, так и для Арендодателя)** |
|  |
| **Количество въезжающих в день машин** |
|  |
| **Автостоянка в день** |
|  |
| **Количество людей, которые будут находиться на объекте** |
|  |
| **Для какой деятельности предполагаете использовать арендуемые помещения (как можно более подробно)** |
|  |
| **Предполагает ли ваша деятельность, для которой вы планируете использовать арендуемые помещения, получение  разрешений и лицензий? Если да, то укажите каких и когда и как вы намерены их получать** |
|  |
| **Предполагает ли ваша деятельность, для которой вы планируете использовать арендуемые помещения, риски,  связанные с пожарной или экологической опасностью, кражей , порчей товаров и оборудования от нарушения температурного режима, боязнь повышенной влажности? Если да , то укажите каким образом вы намерены защитить помещения и свое имущество от этих рисков?** |
|  |
| **Необходимый вам температурный режим в арендуемом помещении (от -... Минимум до +...максимум)** |
|  |
| **Необходимый вам режим влажности в арендуемом помещении (от -... Минимум до +...максимум) Может ли  попадание влаги при авариях инженерных коммуникаций повредить ваше имущество?** |
|  |
| **Нужны ли меры по защите вашего имущества в арендуемых помещениях от воров? Сигнализация?  Решетки на окна? Видеонаблюдение? Прочие (указать )** |
|  |
| **Будете ли страховать имущество в арендуемых помещениях?** |
|  |
| **Если, в период аренды, возникнет необходимость произвести ремонт или переоборудование помещений или  инженерных коммуникаций в них, можете ли вы сделать его: - своими силами? - за свой счет ?** |
|  |
| **Требования к недвижимости со стороны арендатора: Ремонт, если нужен - подробно укажите какой** |
|  |
| **Вода/канализация для технических нужд? Расход в сутки м3? Напор? Если затрудняетесь ответить укажите  список оборудования требующего воды и канализации** |
|  |
| **Отопление** |
|  |
| **Электроэнергия: Установленная мощность? Месячное потребление? Если затрудняетесь ответить -  укажите список электрооборудования** |
|  |
| **Лифт** |
|  |
| **А/погрузчик** |
|  |
| **Доступ к телефонной линии** |
|  |
| **Доступ к интернету** |
|  |
| **Офисная мебель - если нужна - кажите какая** |
|  |
| **Ваш обычный режим рабочего времени по рабочим дням: От: .. До:..** |
|  |
| **Ваш обычный режим рабочего времени по выходным дням: От: .. До:..** |
|  |
| **Идея приемлемой для Вас цены аренды за м2: - Максимум? - Минимум?** |
|  |
| **Ваши дополнительные: требования, пожелания, вопросы** |
|  |
|  |
|  |